

# DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

uzavretá v zmysle Čl. V. ods. 1. písm. a) Zmluvy o nájme č. 212/2019 zo dňa 12.04.2019

## medzi účastníkmi

### 1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: **MBB a.s.**  
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva  
IČO: 36 039 225  
DIČ: 2020093504  
IČ DPH: SK2020093504  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK77 1100 0000 0026 2713 1986  
BIC: TATRSKBX  
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej aj ako len „prenajíateľ“)

a

### 2. Nájomca:

obchodné meno: **MV Style s.r.o.**  
sídlo: Ladomerská Vieska 440, 965 01 Ladomerská Vieska  
v zastúpení: Katarína Vojčeková – konateľ spoločnosti  
IČO: 50 771 175  
DIČ: 2120541665  
IČ DPH: SK2120541665  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., Bratislava  
č. účtu v tvare IBAN: SK60 0200 0000 0038 6049 5756  
registrácia: spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 33451/S

(ďalej aj ako len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako len „zmluvné strany“)

## Článok I.

1. Prenajíateľ je výlučným vlastníkom pozemku – parcely registra „C“ KN č. 2063/43 o výmere 2051m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Vyššie uvedená nehnuteľnosť je zapísaná v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, na LV č. 4642, k. ú. Banská Bystrica.
2. Nájomca je na základe Zmluvy o nájme č. 212/2019 zo dňa 12.04.2019 nájomcom časti pozemku – vyhradeného **parkovacie miesto č. 33** (ďalej aj ako len „parkovacie miesto“) nachádzajúce sa na parcele registra „C“ KN č. 2063/43, pri bytovom dome Severná 5, súpisné číslo 1505, v Banskej Bystrici. Presné umiestnenie parkovacieho miesta je špecifikované v pôdoryse SO-02 Spevnené plochy, ktorý je ako Príloha č. 2 priložený k vyššie uvedenej zmluve. Zmluva o nájme č. 212/2019 zo dňa 12.04.2019 bola uzavretá na dobu neurčitú od 13.04.2019.

## Článok II.

1. Prenajíateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu časti pozemku – vyhradeného **parkovacie miesto č. 33** uvedeného v Čl. I. tejto Dohody v zmysle Čl. V. ods. 1. písm. a) Zmluvy o nájme č. 212/2019 zo dňa 12.04.2019 ku dňu 29.02.2020.

### Článok III.

1. Zmluvné strany tejto dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.
2. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží tri (3) rovnopisy tejto dohody a nájomca obdrží jeden (1) rovnopis tejto dohody.
3. Táto dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto dohody poslednou zmluvnou stranou tejto dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke prenajímateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

\_\*\_

V Banskej Bystrici, dňa 29.02.2020

V Banskej Bystrici, dňa 29.02.2020

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

.....  
Katarína Vojčeková  
konateľ spoločnosti

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva